

Информация по результатам контрольного мероприятия – «Проверка законности и аудит эффективности использования средств бюджета Московской области, выделенных на переселение граждан из аварийного жилищного фонда в рамках адресной программы Московской области «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в Московской области на 2013 – 2015 годы» (с элементами аудита в сфере закупок) параллельно с Контрольно-счетной палатой Московской области».

Проверяемый период деятельности: 2013-2015 годы.

Объект проверки: Администрация городского округа Электрогорск.

В соответствии с п. 2.1.2. Плана работы КСП на 2016 год, п.2.16 Плана работы Контрольно-счетной палаты Московской области и приказа Председателя Контрольно-счетной палаты Московской области от 15.07.2016 № 40П-86, проведено контрольное мероприятие - Проверка законности и аудит эффективности использования средств бюджета Московской области, выделенных на переселение граждан из аварийного жилищного фонда в рамках адресной программы Московской области «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в Московской области на 2013 – 2015 годы» (с элементами аудита в сфере закупок) параллельно с Контрольно-счетной палатой Московской области».

Предмет контрольного мероприятия: средства бюджета Московской области, выделенные в 2014–2015 годах на переселение граждан из аварийного жилищного фонда в рамках адресной программы Московской области «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в Московской области на 2013 – 2015 годы».

Цели и вопросы контрольного мероприятия:

Проверить законность, целевое назначение и эффективность использования средств бюджета Московской области, направленных на реализацию адресной программы Московской области «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в Московской области на 2013 – 2015 годы», утвержденной постановлением Правительства Московской области от 09.04.2013 № 230/13:

соблюдение порядка признания жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного жилого дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции;

соблюдение условий предоставления субсидий из бюджета Московской области бюджетам муниципальных образований Московской области, предусмотренных адресной программой;

наличие и выполнение условий соглашений и договоров, заключенных между Министерством строительного комплекса Московской области и муниципальными образованиями;

соблюдение законодательства о закупках при заключении и исполнении контрактов на строительство и (или) приобретение у застройщиков жилых помещений для переселения граждан из аварийного жилищного фонда;

полнота, достоверность и своевременность представления отчетности о реализации мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда;

обеспечение жилищных прав граждан, переселяемых из аварийного жилищного фонда, предусмотренных статьями 32, 86 и 89 Жилищного кодекса Российской Федерации.

Общая сумма проверенных в ходе контрольного мероприятия средств, израсходованных средств на реализацию адресной программы в 2014 -2015 годах составила 70 389 249 рублей.

В результате контрольного мероприятия выявлены следующие нарушения:

1. После принятия решения о признании домов аварийными в нарушение пунктов 1, 2 статьи 15 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьи 4 Закона РФ от 04.07.1991 №1541-1 «О приватизации жилищного фонда в Российской Федерации» 8 муниципальных жилых помещений общей площадью 333,4 кв.м, не являющихся объектами жилищных прав, переданы гражданам в собственность в порядке приватизации.

2. В нарушение раздела 6 адресной программы, устанавливающего условия предоставления субсидий из бюджета Московской области Администрацией не проводилось кадастрирование земельных участков, расположенных под аварийными многоквартирными домами.

По результатам проверки было предложено:

1. Направить отчет о результатах контрольного мероприятия и.о.Главы городского округа Электрогорск и Председателю Совета депутатов городского округа Электрогорск.

2. Направить информационное письмо и.о. Главы городского округа Электрогорск, в котором изложить следующее:

1). Осуществлять исполнение бюджетного процесса и расходования бюджетных средств в строгом соответствии с требованиями Бюджетного законодательства РФ.

2). Не допускать причинения ущерба бюджету Московской области в расходовании средств межбюджетных трансфертов.

3). Провести необходимые мероприятия, сформировать и поставить на кадастровый учет земельные участки под снесенными домами по ул.Ленина д.№№ 26,28,43,50,62.

4). Провести анализ недостатков и нарушений, выявленных Контрольно-счетной палатой городского округа Электрогорск при проведении контрольного мероприятия с целью их недопущения при реализации муниципальной программы «Жилище» на 2015 – 2019 годы, утвержденной Постановлением Главы городского округа Электрогорск от 14.10.2014 № 768.

5). Разработать мероприятия по усилению контроля за деятельностью должностных лиц Администрации городского округа Электрогорск, обеспечивающих исполнение требований законодательства по вопросам переселения граждан из аварийных жилищного фонда на территории городского округа Электрогорск Московской области.

Председатель Контрольно-счетной палаты Г.В.Куликова